

.....23, rue Merle d'Aubigné
CH – 1207 Genève
Tél. 41-22 736 9356
Fax 41-22 736 9355
www.homesweethome.ch

DEMANDE FERME POUR L OBJET SUIVANT (art. 3 CO)
SOCIETE

Adresse de l'appartement :
Nombre de pièces : Etage :
Référence de l'appartement : Loyer CHF :
Date d'entrée souhaitée : Durée minimale de location :

La conclusion d'un bail est exclusivement soumise à la forme écrite signée par les deux parties.

INFORMATIONS :

SOCIETE :
Adresse :
.....
Personne de contact :
Téléphone :
Adresse email :

INFORMATIONS SUR LE FUTUR OCCUPANT et/ou EMPLOYE

Nom : Prénom :
Date de naissance : Etat civil :
Nationalité : Permis : B / C / L / Carte de légitimation
Profession : A Genève depuis :
Nombre d'enfant(s) : Etes-vous fumeur ? : oui / non
Etes-vous propriétaire d'un animal (chien, chat,...) ? : oui / non Si oui lequel ? :
Votre téléphone : Votre portable :
Votre adresse email :

ATTENTION

Dès que le contrat de bail à loyer sera établi, le candidat s'engage - **en cas de désistement** - à verser une indemnité de **CHF 200.-- + TVA** au minimum, sous réserve d'un dommage supplémentaire au bailleur, par exemple sous forme de perte locative .

- L'attention des candidats et futurs locataires est attirée sur le fait que la régie **n'accepte que les garanties bancaires constituées sous la forme de dépôt bloqué**, ce donc à l'exception des cautions simples et solidaires ou de toute autre forme de garantie.

- A la signature du bail, un émolument sera demandé correspondant aux frais d'ouverture de dossier, au timbre fiscal, aux plaquettes de boîte aux lettres, interphone et porte d'appartement, ainsi qu'aux frais forfaitaires de nettoyage final.
- Après la signature du bail, mais avant la remise des clés, en plus de la garantie bancaire, le locataire devra **souscrire une assurance RC Ménage** auprès de la compagnie d'assurance de son choix.

Le(les) soussigné(s) certifie(nt) avoir donné des renseignements exacts et complets, ainsi qu'avoir pris connaissance et accepté les conditions mentionnées ci-dessus et ci-dessous.

Lieu :

Date :

Signature du Demandeur

DOCUMENTS A REMETTRE AVEC LE PRESENT FORMULAIRE

- Copie du Registre du Commerce
- Copie du passeport du(des) futur(s) occupant(s) et/ou permis de séjour
- Copie du passeport du signataire responsable du Bail de la Société
- Bilan financier ou lettre d'attestation financière bancaire de la Société

Nous vous remercions de bien vouloir nous informer par quel support publicitaire l'appartement a été trouvé.

Locataire en place

Tout l'Immobilier

Site homesweethome.ch

autre journal

autre site

autre