

.....23, rue Merle d'Aubigné

CH – 1207 Genève

Tél. 41-22 736 9356

Fax 41-22 736 9355

www.homesweethome.ch

DEMANDE FERME POUR L OBJET SUIVANT (art. 3 CO)

Personne Physique

Adresse de l'appartement :

Nombre de pièces : Etage :

Référence de l'appartement : Loyer CHF :

Date d'entrée souhaitée : Durée minimale de location :

La conclusion d'un bail est exclusivement soumise à la forme écrite signée par les deux parties.

INFORMATIONS PERSONNELLES :

Nom : Prénom :

Date de naissance : Etat civil :

Nationalité : Permis : B / C / L / Carte de légitimation

À Genève depuis : Nombre d'enfant(s) :

Etes-vous fumeur ? : oui / non

Etes-vous propriétaire d'un animal (chien, chat,...) ? : oui / non Si oui lequel ? :

Domicile actuel :

Profession : Employeur :

Salaire : CHF : Depuis quand ? :

Votre adresse de correspondance :

Votre téléphone : Votre portable :

Votre adresse email :

INFORMATIONS SUR LE CONJOINT OU CO-OCCUPANT :

Nom : Prénom :

Date de naissance : Etat civil :

Nationalité : Permis : B / C / L / Carte de légitimation

À Genève depuis : Nombre d'enfant(s) :

Etes-vous fumeur ? : oui / non

Etes-vous propriétaire d'un animal (chien, chat,...) ? : oui / non Si oui lequel ? :

Domicile actuel :

Profession : Employeur :

Salaire : CHF : Depuis quand ? :

Votre adresse de correspondance :

Votre téléphone : Votre portable :

Votre adresse email :

ATTENTION

Dès que le contrat de bail à loyer sera établi, le candidat s'engage - **en cas de désistement** - à verser une indemnité de CHF 200.-- + TVA au minimum, sous réserve d'un dommage supplémentaire au bailleur, par exemple sous forme de perte locative .

- L'attention des candidats et futurs locataires est attirée sur le fait que la régie **n'accepte que les garanties bancaires constituées sous la forme de dépôt bloqué**, ce donc à l'exception des cautions simples et solidaires ou de toute autre forme de garantie.
- A la signature du bail, un émolument sera demandé correspondant aux frais d'ouverture de dossier, au timbre fiscal, aux plaquettes de boîte aux lettres, interphone et porte d'appartement, ainsi qu'aux frais forfaitaires de nettoyage final.
- Après la signature du bail, mais avant la remise des clés, en plus de la garantie bancaire, le locataire devra **souscrire une assurance RC Ménage** auprès de la compagnie d'assurance de son choix.

Le(les) soussigné(s) certifie(nt) avoir donné des renseignements exacts et complets, ainsi qu'avoir pris connaissance et accepté les conditions mentionnées ci-dessus et ci-dessous .

Lieu :

Date :

Signature du Demandeur

Signature du Co-Occupant

.....

.....

DOCUMENTS A REMETTRE AVEC LE PRESENT FORMULAIRE

- Copie du contrat de travail ou attestation de l'employeur, signifiant pourquoi le locataire recherche un logement meublé à Genève et certifiant qu'il est apte à s'acquitter du montant mensuel du loyer.
- Copie du passeport du(des) futur(s) occupant(s) et/ou permis de séjour.

Et pour toute personne ayant déjà loué un appartement sur le territoire Suisse :

- Attestation de non poursuite du mois en cours de l'Office des Poursuites

Nous vous remercions de bien vouloir nous informer par quel support publicitaire l'appartement a été trouvé.

Locataire en place

Site homesweethome.ch

autre site

Tout l'Immobilier

autre journal

autre